

**ГОДОВОЙ ОТЧЁТ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВЛЕНИЯ
Приморского регионального отделения Общероссийской общественной организации
«Российское общество оценщиков» за 2015 год.**

<i>Наименование регионального отделения РОО:</i>			
Приморское региональное отделение Общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков»			
<i>Почтовый адрес:</i>			
690091, Приморский край, г. Владивосток. ул, Лазо 9, оф. 207			
<i>Адрес места нахождения:</i>			
690091, Приморский край, г. Владивосток. ул, Лазо 9, оф. 207			
<i>Юридический адрес:</i>			
690091, Приморский край, г. Владивосток, ул. Уткинская, д.30			
<i>Контактная информация:</i>			
<i>телефон</i>	<i>факс</i>	<i>e-mail</i>	<i>http://:www.</i>
(423) 222-45-04	(423) 222-45-04	primrbrsa@yandex.ru	http://primor.sroroo.ru.
<i>Банковские реквизиты:</i>			
ИНН 2540022130, КПП 253601001 р/с 40703810250260140852 в Дальневосточном банке ОАО «Сбербанк России» г. Хабаровск БИК 040813608, к/с 30101810600000000608			

Плановые и внеплановые мероприятия, проведенные ПРО РОО 2015г.

Мероприятия <i>1</i>	Даты выполнения <i>3</i>
Собрание отчетное	7.02.2014г.
Заседания Правления (не реже 4 заседаний в год)	31.01.2014г.
	19.02.2014г.
	07.04.2014г.
	14.05.2014г.
	05.06.2014г.
	12.09.2014г.
	22.10.2014г.
	10.11.2014г.
09.12.2014г.	
Семинары "Роль института оценки в градостроительном регулировании" "Системные вопросы кадастровой оценки" Хлопцов Д.М.	26.06.2014г.
	27.06.2014г.
Круглые столы "Роль института оценки в процессе кредитования предприятий" представитель ОАО "Сбербанк России"	27.06.2014г.
Заседания ЭКК (не реже 1 заседания в квартал)	31.01.2014г.
	04.03.2014г.
	19.03.2014г.
	07.04.2014г.
	28.04.2014г.
	21.05.2014г.
	05.06.2014г.
	30.06.2014г.
	09.07.2014г.
	28.07.2014г.
	25.08.2014г.
	17.09.2014г.
	15.10.2014г.
	10.11.2014г.
	09.12.2014г.
24.12.2014г.	

Отчетный доклад о работе ПРО РОО в 2015 г.

1. В течение отчетного периода было проведено 10 заседаний Правления ПРО РОО.
2. В течение отчетного периода было проведено 6 заседаний Экспертно-консультационного комитета.
3. Между РОО и ПРО РОО продлены СОГЛАШЕНИЯ:
Соглашение № 3В/3016 от 01.01.2016г. о передаче и осуществлении части полномочий. В рамках Соглашения в течение 2015 г. выдано: - 122 выписки из реестра; -16 рекомендательных писем;
Соглашение № 7-Э/2016 от 23.12.2015г. в отношении экспертизы отчетов об оценке объектов оценки. Согласно полномочий на проведение экспертизы отчетов об оценке отчетный период проведено 81 экспертиза.
4. За отчетный период Контрольным отделом РОО проведены Плановые проверки членов Отделения.
Плановую проверку прошли: во 2 квартале 2015г. - 3 чел., в 3-ем квартале 2015г. прошли 17 чел., не прошел 1 чел.
Сбор и отправка документов производились исполнительной дирекцией ПРО РОО
5. В течение отчетного периода было проведено:
 - Круглый стол «Новое в законодательстве об оценочной деятельности» РОО 12 марта 2015г. Сапожников П.М.
 - Круглый стол «Новое в экспертизе отчетов об оценке» 13 марта 2015г. Козырь Ю.В.
 - Круглый стол «Кадастровая оценка. Изменения в законодательстве, определение кадастровой стоимости, уточнение (оспаривание) кадастровой стоимости» 12 марта 2015г. РОО
 - Семинар «Оценка для оспаривания кадастровой стоимости. Ставки дисконтирования и капитализации» 16 марта 2015г. Карцев П.В.
6. В течение отчетного периода было опубликовано статьи, посвященные деятельности ПРО РОО: поздравительная статья вс Днем оценщика с еженедельнике «Золотой Рог».
7. В отчетном периоде продолжалась работа по наполнению библиотеки ПРО РОО справочной и специализированной литературой, в т.ч.:
«Ко-Инвест» Индексы цен в строительстве 2015г. (за 1 и 3 кв.) сборник Ко-Инвест «Жилые дома» за 2014г.
Выписаны на Отделение (25 компл.):
Справочник оценщика недвижимости под ред. Лейфера Л.А., 1, 2 и 3 том.
Рекомендации по определению и обоснованию границ интервала, в котором может находиться стоимость объекта оценки.
Научно-практический журнал «Дальневосточный оценщик»
Журнал «Имущественные отношения в РФ»
8. В течение отчетного периода проводились встречи «без галстуков»: Празднование Дня оценщика и турнир по боулингу 4 декабря 2015г.
9. В течение отчетного периода члены ПРО РОО принимали участие в мероприятиях, проводимых РОО, в т.ч.:
 - оценщики Бычко Н.В., Овчаренко Т.Ю., Гаврилова А.С. приняли участие в форуме «Молодой оценщик-2015» в Подмосковье.
 - XXIII Международной конференции оценщиков, г. Севастополь май 2015г.
 - IV Конгресс оценщиков Дальнего Востока, г. Петропавловск-Камчатский сентябрь 2015г.
 - Отчетно-выборное собрание РОО, г. Москва ноябрь 2015г.
10. В отчетном периоде продолжена работа сайта отделения <http://primor.sroroo.ru>. В настоящее время идет работа по наполнению нового сайта ПРО РОО информацией.
11. В течение отчетного периода обеспечивались почтовые, электронные рассылки членам ПРО РОО, отправка документов в Исполнительную дирекцию РОО, велся бухгалтерский учет.

Сведения о расходовании целевых средств ПРО РОО за 2015г.

№	Статья расходов	Сумма	Основание	Примечание
1	2	3	4	5
1	Заработная плата	186000	Штатное расписание	
2	Начисления на зарплату (страховые и внебюджетные взносы)	56000		П.1*30,2%
3	Аренда помещения	142350,00	Договор от 01.10.2014 г. (S = 14,6 кв.м. Ставка 800 руб./кв.м.)	
4	Бухгалтерские услуги	216 000,00	Договор №01/03/13 от 01.03.2013 г.	
5	Участие в Конференциях, собраниях, Конгрессах и т.п.	17 500,00	Участие в форуме «Молодой оценщик», конференции	
6	Командировочные расходы	88 705,00		
7	Формирование библиотеки	16 619,00	КО-Инвест, Имущественные отношения, Регистр оценщика, спец. литература	
8	Основные средства, нематериальные активы	5100	Ремонт ноутбука	
9	Расходные материалы (включая канц. товары)	6 770	Авансовые Отчеты исполнительного директора	
10	Информационное сопровождение	0,00		
11	Междугородняя связь, интернет	25 000,00	Договор №5656 от 25.03.2010 г.	
12	Реклама, выставки, включение в каталоги справочников и информационных изданий, в сети Интернет	7 350,00	Поздравление ко Дню оценщика	
13	Представительские расходы	1 856,00		
14	Организация и проведение мероприятий	8000,00	Новогодний турнир по боулингу и др.	
15	Итого:	777 250,00		

Председатель Правления Приморского РО РОО



Е.Н. Оленникова